



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 194
din 12 aprilie 2022
privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli
al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2022

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 23074/23.03.2022,

Analizând Raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, nr. 23078/23.03.2022,

Ținând seama de prevederile art. 6 și art. 9 alin. (1) lit. b) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată cu modificări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

În baza prevederilor art. 48 al Legii nr. 317/2021, Legea bugetului de stat pe anul 2022,

Având în vedere prevederile art. I din Ordonanța de Urgență nr. 26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022, al SC TOP SA Arad, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022, avizat de către Consiliul de administrație prin Decizia nr. 4/27.01.2022 și aprobat de către Adunarea Generală a Acționarilor prin Hotărârea nr. 2/10.03.2022,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 14 voturi pentru, 6 abțineri și 3 consilieri nu au participat la vot (23 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 al S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Conducerea S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad va executa Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 aprobat, cu respectarea strictă a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către conducerea SC Târguri Oboare și Piețe SA și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr. 177/24.03.2022
H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2022
privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli
al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2022

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 23074/23.03.2022,

Analizând Raportul Analizând Raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, nr. 23078/23.03.2022,

Ținând seama de prevederile art. 6 și art. 9 alin. (1) lit. b) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată cu modificări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

În baza prevederilor art. 48 al Legii nr. 317/2021, Legea bugetului de stat pe anul 2022,

Având în vedere prevederile art. I din Ordonanța de Urgență nr. 26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022, al SC TOP SA Arad, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022, avizat de către Consiliul de administrație prin Decizia nr. 4/27.01.2022 și aprobat de către Adunarea Generală a Acționarilor prin Hotărârea nr. 2/10.03.2022,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin.(7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 al S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Conducerea S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad va executa Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 aprobat, cu respectarea strictă a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către conducerea SC Târguri Oboare și Piețe SA și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

nr. 23074/23.03.2022

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ și art. 37 din Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre cu următorul obiect *“aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad, pentru anul 2022”*, în susținerea căruia formulez următoarul

REFERAT DE APROBARE

În baza următoarelor prevederi:

- art. 6, alin. (1) din O.G. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 48 din Legea nr. 317/2021, Legea bugetului de stat pentru anul 2022;
- Ordinul M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

Având în vedere proiectul de buget de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad, întocmit în baza prevederilor legale mai sus menționate, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022,

Propun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2022, în forma comunicată de operatorul economic, anexa la proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,
BIBART Călin**

Primăria Municipiului Arad
Direcția Patrimoniu
Serviciul Evidența și Administrare Domeniul Public
Compartiment Guvernanta Corporativă
Nr. 23078/23.03.2022

RAPORT al serviciului de specialitate

Având în vedere adresa nr. 481/14.03.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022 a SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad prin care comunică Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022, în vederea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Arad, s-au constatat următoarele:

1. Referitor la formatul și structura bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia:

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad pentru anul 2022, a fost întocmit în conformitate cu modelul stabilit în anexa nr. 1 a Ordinului M.F.P. nr. 3818/2019 din 30 decembrie 2019.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad este însoțit de următoarele anexe de fundamentare denumite după cum urmează:

Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiar prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli

Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale

Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

Anexa nr. 5 – Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nota de fundamentare justifică modificarea indicatorilor economico-financiar față de anul precedent. Este semnată de persoanele autorizate și este prezentată împreună cu anexele nr. 1-5.

Nota de fundamentare este însoțită de dovada consultării prealabile a organizațiilor sindicale prin Acordul nr.1/31.01.2022.

Proiectul bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 a fost supus controlului financiar de gestiune conform Raportului de control financiar de gestiune cu nr. 165/26.01.2022 al SC TOP S.A.

Comisia de cenzori constituită la nivelul SC TOP SA Arad, în urma verificării proiectului de buget pentru anul 2022, propune avizarea bugetului pentru anul 2022.

2. La fundamentarea bugetelor de venituri și cheltuieli operatorii economici au în vedere, dar fără a se limita la acestea următoarele:

- respectarea obiectivelor de politică salarială stabilită prin Legea anuală a Bugetului de stat,
- programele de investiții și dotări, fundamentate în limita surselor legale de finanțare a acestora,
- programele de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora,

2.1. Referitor la obiectivele de politică salarială, stabilite prin legea bugetului de stat:

Operatorul economic prevede majorarea cheltuielilor de natură salarială în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, la 2.855,17 mii lei față de nivelul programat în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2021, de 2.696,83 mii lei **reprezentând o creștere de 5,9%**.

Conform art. 48 alin (1) al Legii bugetului de stat, un operator economic poate majora cheltuielile de natură salarială față de nivelul programat în bugetul pentru anul 2021 astfel:

- a) cu sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natura salariala aferente indicelui mediu de creștere a preturilor prognozat pentru anul 2022, **respectiv 6,5%**;

- b) cu sumele reprezentand cresteri ale castigului mediu brut pe salariat datorate majorarii salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata si alte cheltuieli de natura salariala, potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 1.071/2021 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata;
- c) cu sumele reprezentand cresteri ale cheltuielilor de natura salariala aferente reintregirii acestora, pentru intregul an 2022 determinate de cresterea numarului de personal in anul 2021 ca urmare a diversificarii/extinderii activitatii prevazute prin acte normative;
- d) cu sumele reprezentand cresteri ale cheltuielilor de natura salariala determinate de acordarea, in anul 2022, a unor cresteri salariale si bonusuri prevazute prin acte normative sau hotarari judecatoresti si/sau de cresterea numarului de personal in anul 2022, ca urmare a diversificarii/extinderii activitatii prevazute prin acte normative sau hotarari judecatoresti.

Operatorul prevede majorarea câștigului mediu brut lunar pe salariat în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 la 4.725,28 lei față de nivelul realizat în anul 2021 de 4.474,57 lei, **înregistrând o creștere de 5,6%.**

Conform Legii bugetului de stat operatorii economici pot majora câștigul mediu brut lunar pe salariat cu conditia ca indicele de crestere a acestuia sa nu depaseasca indicele de crestere a productivitatii muncii calculate in unitati valorice sau fizice, dupa caz.

Productivitatea muncii prevazuta pentru anul 2022 este de 128,00 mii lei/persoană față de productivitatea muncii realizată în anul 2021 de 120,00 mii lei/persoană, **înregistrând o creștere de 6,67 %.**

2.2. Referitor la programele de investiții și dotări, fundamentate în limita surselor legale de finanțare a acestora

În bugetul general de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad, pentru anul 2022 în programul de investiții pe anul 2022 cu finanțare din transferuri pentru TOP S.A. Arad este prevăzută suma de 1.000 mii lei pentru Amenajarea halei și a copertinelor în Piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente.

În Anexa nr. 4 - Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare operatorul economic prevede pentru anul 2022 suma de 1.000 mii lei pentru Amenajarea halei și a copertinelor în Piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente.

În Lista de investiții pentru anul 2022 aprobată prin Decizia nr. 4/27.01.2022 a Consiliului de administrație, sunt prevăzute următoarele:

- Din surse proprii
 - Lucrări de inlocuire prelate hala flori Piata Mihai Viteazul – 130.000 lei
 - Lucrari de montare sistem parcare Piata Catedralei – 8.000 lei
 - Lucrari de montat aparat de climatizare Piata Mihai Viteazul – 150.000 lei
 - Lucrari de amenajare parcare randul 1 si 2 Piata Obor – 250.000 lei
 - Vitrine frigorifice – 70.000 lei
- Transferuri de la Bugetul local
 - Amenajare hala și a copertinelor în piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente în sumă de 1.000.000 lei.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad pentru anul 2022, în forma prezentată spre aprobare a fost avizată de către Consiliul de Administrație de la SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad prin Decizia nr. 4 din 27.01.2022 si aprobat de Adunarea Generala a Actionarilor prin Hotararea nr. 2/10.03.2022.

Se respecta prevederile din Ordonanta nr. 26/2013 art. 9 alin. (2), referitor la gradul de realizare a veniturilor totale aprobate in bugetele de venituri si cheltuieli in fiecare dintre ultimii 2 ani.

Veniturile totale prevăzute pentru anul 2022, sunt în cuantum de 7.800 mii lei față de nivelul veniturilor totale realizate în anul 2021 **în cuantum de 6.300,80 mii lei.**

Cheltuielile totale prevăzute pentru anul 2022 sunt în cuantum de 7.524,65 mii lei față de nivelul cheltuielilor totale realizate în anul 2021 **în cuantum de 5.974,85 mii lei.**

Societatea isi propune pentru anul 2022 realizarea unui profit brut de 275,35 mii lei.

În baza considerentelor expuse mai sus și în conformitate cu prevederile din OG nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM

Aprobarea proiectului de Buget de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad pentru anul 2022, în forma comunicată de operatorul economic prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022.

**Director Executiv,
Ștefan Szuchanszki**

**Șef Serviciu,
Mihaela Balaș**

**Consilier,
Denisa Bătăneanț**

Vizat,

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI
pe anul 2022

		INDICATORI		Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent	Propuneri an current	%	Estimări an	Estimări an	%	
0	1	2	3		2021	2022	6=5/4	2023	2024	9 = 7/5	10 = 8/7
I.		VENITURI TOTALE (Rd. 1 = Rd. 2 + Rd. 3 + Rd. 4)	1		6.300,80	7.800,00	123,79	7.901,40	7.940,40	101,30	100,49
	1	Venituri din exploatare	2		6.281,33	7.700,00	122,59	7.800,10	7.838,60	101,30	100,49
	a)	subvenții, cf. prevederilor legale in vigoare	3		0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	transferuri, cf. prevederilor legale in vigoare	4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	Venituri financiare	5		19,47	100,00	513,61	101,30	101,80	101,30	100,49
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd. 6= Rd. 7 + Rd. 19)	6		5.974,85	7.524,65	125,94	7.622,47	7.660,09	101,30	100,49
	1	Cheltuieli de exploatare, (Rd. 7= Rd. 8 + Rd. 9+ Rd. 10+Rd. 18) din care:	7		5.969,88	7.519,65	125,96	7.617,41	7.655,00	101,30	100,49
	A.	cheltuieli cu bunuri și servicii	8		1.851,70	3.183,08	171,90	3.224,46	3.240,38	101,30	100,49
	B.	cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9		338,12	330,00	97,60	334,29	335,94	101,30	100,49
	C.	cheltuieli cu personalul, (Rd. 10= Rd. 11+ Rd. 14 + Rd. 16+ Rd. 17) din care:	10		3.116,45	3.386,57	108,67	3.430,60	3.447,53	101,30	100,49
		C0 Cheltuieli de natura salariala (Rd. 11=Rd.12+ Rd.13)	11		2.696,00	2.855,17	105,90	2.892,29	2.906,56	101,30	100,49
		C1 ch. cu salariile	12		2.543,40	2.658,37	104,52	2.692,93	2.706,22	101,30	100,49
		C2 bonusuri	13		152,60	196,80	128,96	199,36	200,34	101,30	100,49
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		C4 cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	16		360,00	470,40	130,67	476,52	478,87	101,30	100,49
		C5 cheltuieli cu contributiile datorate de angajator	17		60,45	61,00	100,91	61,79	62,10	101,30	100,49
	D.	alte cheltuieli de exploatare	18		663,61	620,00	93,43	628,06	531,16	101,30	100,49
	2	Cheltuieli financiare	19		4,97	5,00	100,60	5,07	5,09	101,30	100,49
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)(Rd.20=Rd.1-Rd.6)	20		325,95	275,35	84,48	278,93	280,31	101,30	100,49

mii lei

INDICATORI									
0	1	2	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent	Propuneri an curent	%	Estimări an	Estimări an	%
			3	4	5	6=5/4	7	8	9 = 7/5 10 = 8/7
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	54,27	44,06	258,43	45,51	45,29	103,30 99,52
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Venituri din impozitul pe profit amanat	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Impozitul specific unor activitati	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, (Rd.26=Rd.20-Rd.21+Rd.22+Rd.23-Rd.24-Rd.25) din care:		26	271,68	231,29	85,13	233,42	235,02	100,92 100,68
	1	Rezerve legale	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plăți dobânzilor, comisioanelor și alor costuri aferente acestor împrumuturi	30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30 și 31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31)>=0	32	271,68	231,29	85,13	233,42	235,02	100,92 100,68
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a)	- dividende convenite bugetului de stat	35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	- dividende convenite bugetului local	36	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00 0,00
	c)	- dividende convenite altor acționari	37	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00 0,00
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	271,68	231,29	85,13	233,42	235,02	100,92 100,68
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE		39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INDICATORI																
Nr. rd.		Realizat/ Preliminat an precedent		Propuneri an curent		%		Estimări an		Estimări an		%				
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9 = 7/5	10 = 8/7						
CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care																
	a)	cheltuieli materiale	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
	b)	cheltuieli cu salariile	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
	e)	alte cheltuieli	45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
SURSE DE FINANȚARE A INVESTITIILOR, din care:			46	1 234,29	1.851,29	149,99	233,42	235,02	12,61	100,68						
1 Alocatii de la buget			47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
alocatii bugetare aferente platii angajamentelor din anii anteriori			48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
CHELTUIELI PENTRU INVESTITII			49	200,00	608,00	304,00	109,46	110,21	18,00	100,69						
DATE DE FUNDAMENTARE																
1	Nr. de personal prognozat la finele anului		50	50	50	100,00	50	50	100,00	100,00						
2	Nr. mediu de salariati total		51	50	50	100,00	50	50	100,00	100,00						
3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala *)		52	4 493,33	4.756,62	105,90	4.488,21	4.510,37	94,32	100,49						
4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala recalcula cf. Legii anuale a bugetului de stat **)		53	4 474,57	4.725,28	105,60	4.488,21	4.510,37	94,98	100,49						
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu în prețuri curente (lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 51)		54	125,63	154,00	122,59	156,00	156,77	101,30	100,49						
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total persoana mediu recalcula cf. Legii anuale a bugetului de stat **)		55	120,00	128,00	106,67	127,51	128,14	99,62	100,49						
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total persoana mediu (unități fizice/ persoană)		56	120,00	128,00	106,67	127,51	128,14	99,62	100,49						
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7/Rd. 1) x 1000		57	948,27	964,70	101,73	964,70	964,70	100,00	100,00						
9	Plăți restante, în prețuri curente		58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
10	Creanțe restante, în prețuri curente		59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL

ing. Nistor Stelian

ec. Chiriac

mii lei

INDICATORI		Nr. rd.	Realizat 2020	Preveder an precedent 2021				Propuneri an curent 2022				%	%
				Aprobat			Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	An		
				Conform HCM 237/13.05.2021	Conform Hotararii C.A.	4a							
0	1	2	3a	4	4a	5=5a+5b	6a	6b	6c	6d	7	8	
I. VENITURI TOTALE (Rd. 1=F.d. 2+Rd. 22)													
1		Venituri din exploatare (Rd.2=Rd. 3+Rd.8+Rd. 9+Rd. 12+Rd. 13+Rd. 14),din care:	6.948,64	6.850,00	6.850,00	6.300,80	2.512,50	3.025,60	4.537,50	7.800,00	123,79	90,68	
	a)	din productia vanduta (Rd.3=Rd. 4+Rd. 5+Rd. 6+Rd. 7), din care:	6.916,59	6.760,00	6.760,00	6.281,33	2.487,50	2.975,00	4.462,50	7.700,00	122,59	90,82	
		a1) din vanzarea produselor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		a2) din servicii prestate	5.042,55	6.100,00	6.100,00	5.755,77	1.337,50	2.675,00	4.012,50	6.100,00	105,98	114,14	
		a3) din redevente si chirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		a4) alte venituri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	b)	din vanzarea marfurilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	c)	din subventii si transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.9=Rd. 10+Rd. 11), din care:	0,00	160,00	160,00	299,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	
		c1 subventii, cf. prevederilor legale in vigoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		c2 transferuri, cf. prevederilor legale in vigoare	0,00	160,00	160,00	299,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	
d)	din productia de imobilizări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
e)	venituri aferente costului productiei în curs de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
f)	alte venituri din exploatare (Rd. 15+Rd. 16+Rd. 19+Rd. 20+Rd. 21), din care:	1.874,04	500,00	500,00	226,56	150,00	300,00	450,00	600,00	264,83	12,09		
	f1) din amenzi si penalități	42,63	500,00	500,00	226,56	150,00	300,00	450,00	600,00	264,83	530,83		

[illegible]

INDICATORI										Nr. rd.	Realizat 2020	2021				2022				7=6d/5	8=5/3a
I	1	2	3a	4	4a	Aprobat		Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	An	7	8							
						Conform HCLM 237/13.05.2021	Conform Hotararii C.A.														
															5=5a+5b						
0			3						6a	6b	6c	6d	7	8							
	d4)	ch. de sponsorizare pentru alte activitati	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!							
e)		cheltuieli cu transportul de bunuri si persoane	1,81	2,00	2,00	1,97		0,50	1,00	1,50	2,00	101,52	108,84								
f)		cheltuieli de deplasare, deplasare, transfer, din care:	0	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
		- cheltuieli cu diurna (Rd.63=Rd. 64+Rd. 65), din care:	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
		- internă	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
		- externă	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
g)		cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	14,41	15,00	15,00	15,68		6,50	13,00	19,50	20,00	127,55	108,81								
h)		cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	12,01	13,00	13,00	14,16		2,25	4,50	6,75	15,00	105,93	117,90								
i)		alte cheltuieli cu serviciile executate de terti, din care:	1.424,08	1.351,58	1.351,58	885,95		250,96	501,93	752,89	1.189,58	134,27	62,21								
	i1)	cheltuieli de asigurare si pază	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	i2)	cheltuieli privind întreținerea si functionarea tehnicii de calcul	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale si necorporale, din care:	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
		- aferente bunurilor de natura domeniului public	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	i6)	cheltuieli privind recrutarea si plasarea pe sonalului de conducere cf. Ordonantei de urgentă a Guvernului nr. 109/2011	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	i7)	cheltuieli cu anunturile privind licitatiile si alte anunturi	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
j)		alte cheltuieli	1712,25	60,00	60,00	364,46		1.017,51	35,00	52,50	1.060,00	290,84	21,29								
		B. Cheltuieli cu impozite, taxe si vârsăminte asimilate (Rd.78=Rd. 79+Rd. 80+Rd. 81+Rd. 82+ Rd. 83+Rd. 84), din care:	205,12	355,00	355,00	338,12		57,50	115,00	172,50	330,00	97,60	164,84								
a)		ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
b)		ch. cu redeventa pentru cncesionarea bunurilor publice si resursele miniere	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
c)		ch. cu taxa de licență	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
d)		ch. cu taxa de autorizare	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								

[illegible]

[illegible]

INDICATORI

INDICATORI												
	Nr. rd.	Realizat 2020	2021				2022				7=6d/5	8=5/3a
			Aprobat		Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	An			
			Conform HCLM 237/13.05.2021	Conform Hotararii C.A.								
0	1	2	3a	4	4a	5=5a+5b	6a	6b	6c	6d	7	8
		din anularea provizioanelor (Rd.126= F.d. 127+Rd. 128+Rd. 129), din care:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- din participarea salariailor la profit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- din deprecierea imobilizărilor corporale si a activelor circulante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		venituri din alte provizioane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Cheltuieli financiare (Rd.130 = Rd. 131+Rd. 134+Rd. 137), din care:	1,86	2,00	2,00	4,97	0,00	0,50	1,00	5,00	100,00	267,20
	a)	cheltuieli privind dobânzile din care:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a1) aferente creditelor pentru investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli din diferente de curs valutar din care:	1,86	2,00	2,00	4,97	0,00	0,50	1,00	5,00	100,00	267,20
		b1) aferente creditelor pentru investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	alte cheltuieli financiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.138 = Rd. 1 - Rd. 28)	-889,44	411,09	411,09	325,95	106,10	269,74	390,34	275,35	84,48	-36,65
		venituri neimpozabile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli nedeductibile fiscal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV		IMPOZIT PE PROFIT	0,00	65,77	65,77	54,27	16,98	43,16	62,45	44,06	81,18	0,00%
V		DATE DE FUNDAMENTARE										
		Venituri totale din exploatare din care : (Rd.2)	6,916,59	6,760,00	6,760,00	6,281,33	2,487,50	2,975,00	4,462,50	7,700,00	122,59	90,82
1		a) - venituri din subvenții si transferuri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) - alte venituri care nu se iau in calcul la determinarea productivitatii muncii, cf Legii anuale a bugetului de stat	1.831,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Cheltuieli totale din exploatare, din care : (Rd. 29)	7.838,08	6,438,91	6,438,91	5,974,85	2,406,40	2,755,26	4,147,16	7,514,65	125,94	76,23

[illegible]

INDICATORI

Nr. rd.	Realizat 2020	2021				2022			
		Aprobat			Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	An
		Conform HCLM 237/13.05.2021	Conform Hotararii C.A.	4a					
0	1	2	3a	4	5=5a+5b	6a	6b	6c	7=6d/5
		- valoare=QPF:xp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- pondere in venituri totale de exploatare = Rd. 161/Rd. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		Plati restante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9		Creante restante, din care :	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la operatorii cu capital integral / majoritar de stat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la operatorii cu capital privat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la bugetul de stat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la bugetul local	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la alte entitati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10		Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11		Redistribuii / distribuii totale cf. OUG nr. 29/2017 din:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- alte rezerve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- rezultatul reportat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota: *) in limita prevazuta la art 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare

**) se vor evidenta distinct sumele care nu se iau in calcul la determinarea cresterii castigului mediu brut lunar, prevazute in Legea anuala a bugetului de stat

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,



ing. Nistor Stelian

CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL.

ec. Chiriac Dela



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
 Operatorul economic: SC TARGURI OBOARE PIETE SA
 Sediul/Adresa ARAD str.Mihai Viteazul nr.13.
 Cod unic de înregistrare: RO 8145406

ANEXA Nr. 3

Gradul de realizare a veniturilor totale

mii lei

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an 2020		%	Prevederi an precedent 2021		%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0		2	3	4	5	6	7
I	Venituri totale (Rd.1--Rd.2+Rd.3) , din care :	5.470,00	6.948,64	127	6.850,00	6.300,80	92
1	Venituri din exploatare	5.420,00	6.916,59	128	6.760,00	6.281,33	93
2	Venituri financiare	50,00	32,05	64	90,00	19,47	22
3	Venituri extraordinare	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR -
 CONTABIL

sc. Chisla

[Redacted signature]

Programul de investitii, dotari si sursele de finantare

mii lei

	INDICATORI	Data finalizării investitiei	An precedent 2021		Valoare		
			Aprobat	Realizat / Preliminat	an curent 2022	an 2023	an 2024
0	2	3	4	5	6	7	8
I	SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care		1.165,32	1.234,29	1.851,29	233,42	235,02
1	Surse proprii, din care:		1.165,32	1.234,29	1.851,29	233,42	235,02
	a) - amortizare		660,00	663,61	620,00	0,00	0,00
	b) - profit		345,32	271,68	231,29	233,42	235,02
2	Alocatii de la buget		160,00	299,00	1.000,00	0,00	0,00
3	Credite bancare, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Alte surse, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din care:		200,00	200,00	608,00	109,46	110,21
1	Investitii în curs, din care:		135,38	135,38	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public si statului sau a unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unități administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unități administrativ teritoriale:		135,38	135,38	0,00	0,00	0,00
1	Studiu de fezabilitate "A menajare halei si a copertinelor in Piata Obor, prin relocarea celor din Piata Catedralei si a zonei adiacente"		135,38	135,38	0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Investitii noi, din care:		200,00	171,42	200,00	0,00	0,00

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a platilor restante

mii lei

Nr. crt.	Măsurile	Termen de realizare	an precedent 2021		an curent 2022		an 2023		an 2024	
			Preliminat / Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Arierate	Rezultat brut	Arierate	Rezultat brut	Arierate	Rezultat brut	Arierate
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a platilor restante		325,95	0,00	275,35	0	278,93	0	280,31	0
1	Măsura 1.....		X	X						
2	Măsura 2.....		X	X						
3	Alte măsuri		X	X						
4	TOTAL Pct. I		325,95	X	275,35	X	278,93	X	280,31	X
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
1	Cauza 1.....		X	X						
2	Cauza 2.....		X	X						
3	Alte cauze		X	X						
4	TOTAL Pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II		325,95	X	275,35	X	278,93	X	280,31	X

CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL

ec. Ch.

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII

Ing. Nistor Stelian

SC Tîrguri, Oboare, Piețe SA

S.C. TÎRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE S.A.

ARAD

Nr. 168

26.01.2022

Data

Lista de investiții pentru anul 2022

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Surse proprii	Valoare propusa surse transfer bugetul local	Obs.
1	Lucrări de înlocuire prelate hala flori Piața Mihai Viteazul	130.000		
2	Lucrări de montare sistem parcare Piața Catedralei (str.Rusu Sirianu)	8.000		
3	Lucrări de montat aparat climatizare Piața Mihai Viteazul	150.000		
4	Lucrări de amenajare parcare randul 1 si 2 Piața Obor	250.000		
5	Vitrine frigorifice	70.000		
6	Amenajarea halei si a copertinelor in Piața Obor , prin relocarea celor din Piața Catedralei si a zonei adiacente	0	1.000.000,00	
Total		608.000,00	1.000.000,00	

Președinte,

Director general,

Contabil sef,

ing.Nistor Stelian

ec.Chisnucela

